



Föreningen Viktoriahuset
Linnégatan 21
Göteborg

2016-03-15

Riktlinjer för medlemmar i Föreningen Viktoriahuset
(Krav, Kösystem, Antagning av nya medlemmar, Regler för underhyrare, Förmedling av kontakter)

1. Gällande regler och policys

a) - Föreningens stadgar

Allmänna bestämmelser om medlemskap i föreningen

§ 3 Inträde i föreningen kan beviljas den som kommer att erhålla lokalhyresrätt genom upplåtelse i Viktoriahuset och vars verksamhet är inriktad på kultur- miljö- freds- eller solidaritetsarbete som har stadgar, styrelse och firmatecknare och som ej är politiskt parti.

Medlem skall som styrelsen beslutar betala hyra, iaktta uppsägningstid och delta i skötsel av gemensamma angelägenheter *samt iaktta de regler och rutiner som styrelsen har beslutat.*

Medlem som motverkar föreningens syften eller ej längre uppfyller kraven för medlemskap kan uteslutas efter beslut av föreningsstämman eller styrelsen.

§ 4 Fråga om att anta en medlem avgörs av styrelsen.

Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen avgöra om medlemskap.

Forts.

b) Hyreskontrakt

Bilaga 2 – Särskilda bestämmelser/hyreskontrakt

a. Lokalen ska användas i enlighet med Föreningen Viktoriahusets stadgar och av medlem som bedriver ideell och seriös verksamhet i form av förening, stiftelse eller liknande.

h. Hyresgästen får inte utan hyresvärdens tillstånd upplåta eller överlåta sin lokal.

i. Hyresgästen har rätt att hyra ut del av sin lokal till underhyrare endast efter hyresvärdens medgivande.

2. Gällande policybeslut

a) Medlemmars verksamhet

Lokaler hyrs inte ut till föreningar/grupper som har kommersiell verksamhet som sin huvudverksamhet

b) Uthyrning av ledig lokal

Intresserade föreningar får information att de till ansökan ska bifoga stadgar, senaste årsmötesprotokoll med verksamhetsberättelse samt en ekonomisk rapport

c) Övriga krav på medlem

Medlemsförening ska vara ekonomiskt solvent samt vara inställd på att detta är ett solidaritetshus med gemensamma åtaganden *där det ingår att man ska vara aktiv i husets verksamhet.*

d) Intresseanmälan

Sekreteraren ansvarar för kösystemet, styrelsen prioriterar och beslutar om nya medlemmar utifrån vad som bedöms gynna husföreningen, inte efter en kronologisk kölista

Förening i huset som vill byta lokaler (till större eller mindre) har förtur när en lokal blir ledig. Förening med längst tid i huset går först, om det inte motverkar mångfalden i huset.

e) Regler för underhyrare

Samma regler gäller för underhyrare som för övriga medlemmar/hyresgäster. Underhyrare får endast i undantagsfall täcka mer än 50 % procent av lokalens hyreskostnad. Medlemsförening som vill ha underhyrare ska lämna in skriftlig ansökan till styrelsen som beslutar i varje ärende.

.....